



Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

Protocollo: v. segnaturo

Cadoneghe, 7 marzo 2025

A mezzo PEC: pdic846003@pec.istruzione.it

Spett.le  
Dirigente Scolastico  
Prof. Giovanni Petrina  
IC Cadoneghe

**Oggetto: Segnalazioni di manutenzione relative ai plessi scolastici pervenute nel mese di Gennaio 2025: Comunicazione interventi eseguiti.**

In riferimento alle richieste di intervento urgente trasmesse dall'Istituto Comprensivo di Cadoneghe nel periodo indicato in oggetto, si comunicano, in ordine cronologico di protocollo delle richieste pervenute, gli esiti degli interventi effettuati nei plessi indicati.

**Prot. 32 del 02/01/2025**

Plesso DON MILANI: Si chiede intervento URGENTE per la perdita d'acqua di un termosifone dell'aula 7 al primo piano lato ovest. Questa perdita d'acqua si sta riversando anche al piano terra.

Sopralluogo eseguito in data 08/01/2025, si riscontra foratura del termosifone, che è stato chiuso e sfiato, è stato immediatamente ordinato il nuovo radiatore per la sostituzione entro breve; la sostituzione è stata eseguita in data 12/02/2025.

Plesso ZANON: Si richiede intervento per l'interruttore della luce che emette "rumori" al momento dell'accensione (classe 4D). E' stato sostituito l'interruttore.

**Prot. 56 del 02/01/2025**

Plesso AQUILONE: Si chiede intervento per il malfunzionamento del telefono del plesso che rimane isolato. la segnalazione viene gestita dall'ufficio CED.

**Prot. 205 del 07/01/2025**

Plesso DON MILANI: Si chiede intervento URGENTE per la perdita d'acqua dei tubi che collegano i termoventilatori in palestra (in particolare uno all'ingresso e uno dentro al locale palestra posto sopra lo spogliatoio maschile).

La perdita è stata riparata.

**Prot. 215 del 07/01/2025**

Plesso DON MILANI: Si chiede con estrema URGENZA intervento per il non funzionamento dei termosifoni in segreteria.

Eseguito intervento di sistemazione.

**Prot. 220 del 07/01/2025**

Plesso SEGRETERIA: Si chiede con estrema URGENZA intervento per il non funzionamento dei termosifoni in segreteria (vedere risposta precedente)

Plesso DON MILANI: Si chiede con estrema URGENZA intervento per il non funzionamento dei termosifoni in palestra. Si richiede intervento per la perdita d'acqua dei tubi che collegano i termoventilatori in palestra ( in particolare uno all'ingresso e uno dentro al locale palestra posto sopra lo spogliatoio maschile). Si chiede intervento URGENTE per la perdita d'acqua di un termosifone dell'aula 7 al primo piano lato ovest. Questa perdita d'acqua si sta riversando anche al piano terra.

(V. sopra - riscontro al prot. 32)



## NB Interventi prot. 220 già richiesti nella stessa mattinata con prot. 205 e 215

Plesso FALCONE: Si richiede intervento per malfunzionamento del telefono. La segnalazione viene gestita dal CED.

### Prot. 290 del 07/01/2025

Plesso AQUILONE: Si chiede intervento per il malfunzionamento del telefono del plesso che rimane isolato.

Plesso FALCONE: Si richiede intervento URGENTE per malfunzionamento dei termosifoni.

E' stata eseguita la verifica della caldaia e riaccesso l'impianto.

### Prot. 636 del 09-01-2025

Plesso FALCONE BORSELLINO: Si chiede intervento URGENTE per il non corretto

funzionamento dei termosifoni che dal rientro a scuola faticano a riscaldare le classi e i luoghi comuni del plesso. La temperatura percepita varia da 15 ai 17 gradi.

Si chiede intervento per la mancanza d'acqua calda nel bagno dei bambini e in quello degli insegnanti.

Le problematiche segnalate risultano dovute ai gravi problemi che hanno portato alla successiva rottura dell'impianto.

Plesso G. GALILEI: Si chiede intervento URGENTE per il malfunzionamento Dei termosifoni che risultano spenti in molti ambienti della scuola (lato sx della mensa, palestra, bagni primo e secondo piano).

Il problema è dovuto alla pompa, da sostituire; la pompa è stata ordinata.

Si richiede intervento per la luce del bagno femminile al secondo piano non funzionante.

La lampadina è stata sostituita.

Si richiede intervento per infiltrazioni varie in palestra e in altri ambienti della scuola.

I lavori per eliminare le infiltrazioni sono in programma.

Plesso DON MILANI: Si richiede un intervento di verniciatura delle porte dei bagni delle ragazze in quanto molto deteriorate.

Le porte sono state vandalizzate con scritte, non deteriorate. In base alla programmazione saranno ritinteggiate.

### Prot. 712 del 10-01-2025

Plesso ISOLA DEL TESORO: Si chiede intervento URGENTE per un'infiltrazione d'acqua vicino al neon fra le due porte d'entrata.

Eseguito intervento immediato.

SEGRETERIA: Si richiede intervento per il malfunzionamento dei neon nell'ufficio didattica.

I neon sono stati sostituiti.

### Prot. 914 del 13-01-2025

Plesso AQUILONE: Si chiede intervento per la sostituzione della veneziana sezione A: per il porta rotolo bagno sezione B rotto (Si richiede nuovo acquisto ); si richiede intervento per la sistemazione del telo gazebo del giardino ovest.

E' stata sostituita la veneziana e sostituito il porta rotolo; è stato riparato il telo del gazebo.

Plesso DON MILANI: Si richiede intervento URGENTE per il malfunzionamento del cancello piccolo che non si chiude e fa rumore.

E' stato riparato il cancello.

### Prot.1048 del 14/01/2024

Plesso DON MILANI: Si chiede intervento URGENTE per il malfunzionamento dei termosifoni che nelle classi emanano poco calore, mentre in palestra e in spazi comuni risultano completamente spenti.

Sono stati eseguiti gli interventi di riparazione per far ripartire il riscaldamento.

Si richiede che vengano applicate delle stecche sulle pareti lato est e ovest in aula magna per l'affissione di cartelloni (il perimetro da coprire è di metri 20).

L'intervento verrà eseguito in base agli stanziamenti del Bilancio, in fase di approvazione.

Ulteriori interventi eseguiti:

Al plesso DON MILANI è stata cambiata la lampadina in bagno professori.

Alla Palestra DON MILANI nello Spogliatoio sono stati sostituiti 1 neon e 3 lampadine; sono state sostituite le viti del canestro; in ex segreteria è stata sostituita la plafoniera.



**Prot. 1365 del 17/01/2025**

Plesso DON MILANI: Si chiede intervento per il guasto alla finestra della classe 2F. La finestra è stata riparata.

Plesso AQUILONE: si richiede intervento per la rimozione del bordo di legno della sabbiera posta nel giardino ovest (pezzi in legno sporgenti e appuntiti). La sabbiera è stata tolta perché non era recuperabile ed era pericolosa.

Ulteriori interventi: nel bagno della mensa Aquilone è stato sostituito il porta carta igienica.

Si chiede la sostituzione e l'acquisto di nuove tavolette per i water dei bambini per le sezioni A(3 tavolette), B(2 tavolette), C(1 tavoletta), D(1 tavoletta), E( 2 tavolette)

**Prot. 1767 del 22/01/2025**

Uffici Girasole: Si richiede intervento per Infiltrazioni d'acqua dal soffitto del bagno degli adulti e per l'intonaco che si stacca a causa delle medesime infiltrazioni (foto in allegato);

E' necessario eseguire una verifica della guaina catramata.

Si richiede intervento per la rimozione di un cavo della corrente che attraversa parte del giardino (vedi foto);

E' stata avvisata E-Distribuzione, che ha eseguito un sopralluogo e verificato lo stato della linea.

Plesso Zanon: Si richiede intervento per la spalliera svedese della palestra che si sta staccando dalla parete;

L'intervento è stato eseguito.

Si richiede intervento di malfunzionamento dei termosifoni della classe 2B;

Plesso Aquilone: Si segnala una perdita d'acqua dal water del bagno sez. B E' stata sistemata e bloccata la perdita.

Si richiede la riparazione del braccio di apertura della finestra del bagno sez. E che si apre in continuazione. La finestra è stata sistemata.

**Prot. 2050 del 27-01-2025**

Uffici Girasole: Si richiede intervento per il gocciolamento d'acqua continuo dal soffitto del bagno della sezione B, proprio sopra la zona water dove i bambini usufruiscono dei servizi. Tale sgocciolamento e infiltrazione d'acqua sembra coinvolgere anche una scatola della corrente elettrica.

SI richiede intervento (già segnalato) per l'Infiltrazioni d'acqua dal soffitto del bagno degli adulti e per l'intonaco che si stacca a causa delle medesime infiltrazioni. **Necessario intervento di controllo della guaina.**

Plesso DON MILANI: Si richiede intervento per la maniglia della finestra rotta classe 2F. (V. SOPRA)

**Prot. 2077 del 27-01-2025**

Plesso ISOLA DEL TESORO: Si richiede intervento per il malfunzionamento de termosifoni che risultano spenti. **Pompa da sostituire alla centrale termica della Galilei.**

Plesso DON MILANI: Si richiede intervento per il cambio del copri water rotto nel bagno dei docenti e delle luci del bagno del laboratorio di scienze al primo piano. **Il copri water è stato sostituito.**

Si richiede intervento per l'affissione di quadri in atrio, collocare aste di legno in aula magna (già segnalato) e verniciare porte dei bagni femminili al piano terra (già segnalato). **I quadri sono stati appesi.**

**Prot. 2396 del 29/01/2025**

Uffici Girasole: Si richiede intervento **URGENTE** per il malfunzionamento dei termosifoni che risultano spenti in tutto il plesso. **E' stata resettata la caldaia.**

Plesso Zanin: Si richiede intervento per una delle porte dell'ingresso principale che non si chiude correttamente. **La porta d'ingresso è stata sistemata.**

Plesso Aquilone: Si richiede intervento (GIA SEGNALATO) per il telefono del plesso che risulta non funzionante. (v. sopra)

Plesso Borsellino: Si richiede intervento per il bagno intasato. Il pulsante dello sciacquone è caduto nel water. **Questa fatto segnalato ha comportato l'uscita della ditta CanalJet e non potendo risolvere la problematica, si è dovuto smontare la tazza.**

**Prot. 2491 del 30-01-2025**

Uffici G. GALILEI: Si richiede intervento **URGENTE** per il malfunzionamento dei termosifoni che risultano spenti in tutto il plesso. (v. sopra)



Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

Plesso BORSELLINO: Si richiede intervento URGENTE per il malfunzionamento dei termosifoni che risultano spenti in tutto il plesso. (v. sopra)

Plesso B.ALBERTI: Si richiede intervento per il pulsante per l'apertura del cancello di entrata piccolo non funzionante. La segnalazione è stata inoltrata alla ditta competente per la riparazione.

Si richiede intervento per la maniglia della porta della classe 2B. Intervento eseguito che si sta staccando; per una tapparella non funzionante che resta bloccata e non si solleva; per una cinghia della tapparella rotta e un'altra cinghia molto sfibrata. Intervento eseguito

Con l'elenco sopradescritto si auspica di avere dato una esaustiva risposta alle segnalazioni.

Si rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti.

La Responsabile dell'Area 3  
Servizi Tecnici  
Arch. Vanessa Zavatta  
*documento firmato digitalmente*